

פרוטוקול החלטות

ישביה: 1-24-0023 תאריך: 29/02/2024 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדר' מאיר אלואיל	סגן מנהל אגף לרישוי	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-0114	0801-255	בני אפרים 255א	זיו שני	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	1
2	24-0087	0486-005	מוסנזון בן-ציון דר' 5	י.ע.ז. ואנשי העיר תמ"א 2 בע"מ	שינויים חידוש היתר	2
3	24-0138	0250-019	זלטופולסקי הלל 19	אלי גילבאי	שינויים חידוש היתר	3
4	23-1833	0512-016	קארו יוסף 16	רועי עובד	שינויים חידוש היתר	4
5	23-1834	4159-004	שדרות קורין עזרא 4	משהב חברה לשיכון בינוי ופיתוח בע"מ	שינויים חידוש היתר	5

04/03/2024

כ"ד אדר תשפ"ד

פרוטוקול רשות רישוי בני אפרים 255א, חצור 8

6625/677	גוש/חלקה	24-0114	בקשה מספר
תל ברוך	שכונה	21/01/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0801-255	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

זיו שני

חצור 8, תל אביב - יפו 6900118

עורך הבקשה

ארז מטלון

לסל 10, תל אביב - יפו 6340912

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: אחר: החלפת שם מהנדס מתכנן השלד

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-24-0023 מתאריך 29/02/2024

לאור בקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה ל:

שינוי שם מתכנן שלד מ- איליה נמירובסקי (ת.ז. 317231041) ל- ישראל לוי (ת.ז. 053298535) בהיתר מס' 0416-21 שניתן בתאריך 19.10.2021.

תנאי לאישור החלפת מתכנן שלד:

לקיחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי

04/03/2024

כ"ד אדר תשפ"ד

פרוטוקול רשות רישוי מוסנזון בן-ציון דר' 5

6213/73	גוש/חלקה	24-0087	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	16/01/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0486-005	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

י.ע.ז. ואנשי העיר תמ"א 2 בע"מ
רצוף הרברט סמואל 46, תל אביב - יפו 6330303

עורך הבקשה

ברד פינצוק
גוטליב 11, תל אביב - יפו 64392

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: ללא מרתף
הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-24-0023 מתאריך 29/02/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 20-0774 לשלוש שנים
נוספות מ- 19/07/2024 עד 19/07/2027.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.

04/03/2024

כ"ד אדר תשפ"ד

פרטוקול רשות רישוי זלטופולסקי הלל 19

6901/183	גוש/חלקה	24-0138	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	28/01/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0250-019	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

אלי גילבאי
גרונים 6, תל אביב - יפו 6997208

עורך הבקשה

גידי בר אורין
בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר, אחר: מתקן חניה אוטומי

החלטה: החלטה מספר: 3
רשות רישוי מספר 1-24-0023 מתאריך 29/02/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 20-0741 לשלוש שנים
נוספות מ- 25/05/2024 עד 25/05/2027.
בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

04/03/2024

כ"ד אדר תשפ"ד

פרוטוקול רשות רישוי קארו יוסף 16

7109/78	גוש/חלקה	23-1833	בקשה מספר
מונטיפיורי	שכונה	20/12/2023	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0512-016	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

רועי עובד

עמק דותן 12, רמת גן 5262643 זוננשין
עמק דותן 12, רמת גן 5262643

עורך הבקשה

איתי פידל

מקדונלד 12, רמת גן 52514

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-24-0023 מתאריך 29/02/2024

לאור בקשת עורך הבקשה,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 17-0111 שניתן בתאריך 27/09/2017 לתקופה נוספת,
מתאריך 29/11/2021 עד לתאריך 29/11/2024.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

04/03/2024

כ"ד אדר תשפ"ד

פרוטוקול רשות רישוי שדרות קורין עזרא 4

6129/237	גוש/חלקה	23-1834	בקשה מספר
נוה חן	שכונה	20/12/2023	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	4159-004	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

משהב חברה לשיכון בינוי ופיתוח בע"מ
הסיבים 49, פתח תקווה 4959504

עורך הבקשה

יאיר תורג'מן
ת.ד. 2903, קדימה-צורן 6092000

החלטה: החלטה מספר: 5
רשות רישוי מספר 1-24-0023 מתאריך 29/02/2024

לאור בקשת בעל היתר,
לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 20-0735 שניתן בתאריך 21/12/2020 לתקופה נוספת,
מתאריך 21/06/2023 עד לתאריך 21/06/2026.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.